

TAXE DE SEJOUR

Lundi 27 mai 2019

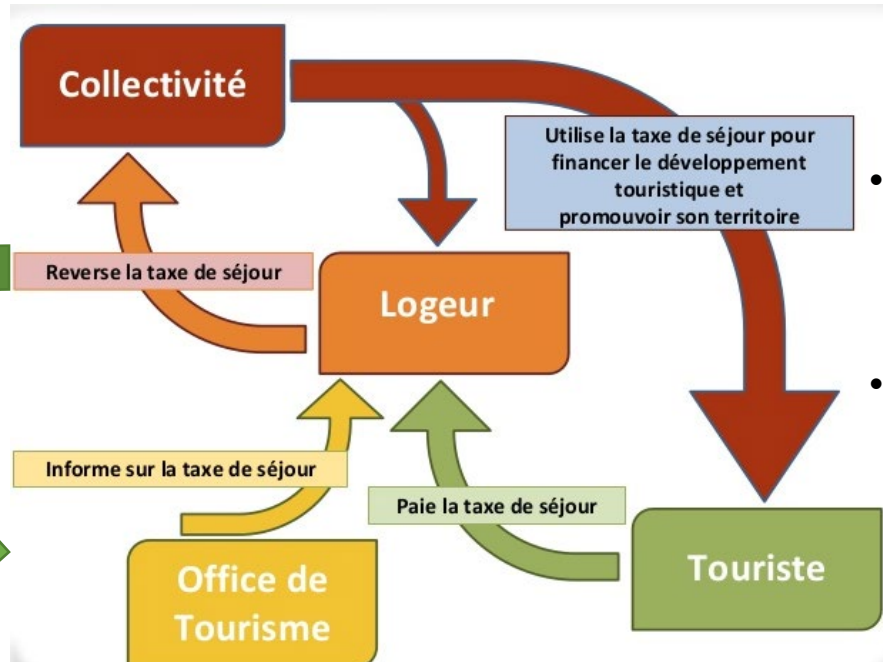


Ordre du jour :

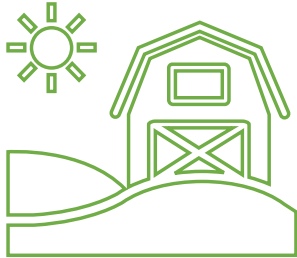
1. Présentation de la taxe de séjour
2. Point de situation en 2019
3. Les tarifs votés
4. Méthode de calcul
5. La collecte
6. Développement touristique
7. Questions diverses

1. Qu'est-ce que la taxe de séjour ?

Les éléments clés :



- Elle est réglée au logeur, à l'hôtelier ou au propriétaire qui la reverse à la commune.
- Elle peut également être réglée au professionnel qui assure le service de réservation par internet pour le compte du logeur, de l'hôtelier, du propriétaire.



- palace,
- hôtel de tourisme,
- résidence de tourisme,
- meublé de tourisme ou location de vacances entre particuliers,
- chambre d'hôtes,
- village de vacances,
- hébergement de plein air (camping, caravanage, port de plaisance, air de stationnement),
- auberge de jeunesse.



- La taxe de séjour est due par personne et par nuit
- Certaines personnes peuvent être exonérées de la taxe de séjour



À partir du 1er janvier 2019, son montant varie :

- selon le type d'hébergement (hôtel, meublé de tourisme, camping, etc.)
- et selon que l'hébergement est ou non classé

2. Point de situation 2019



Contexte national :

- 73% des communes perçoivent la taxe de séjour
- 2018 : 451,5 millions d'€



- Une taxe de séjour forfaitaire
- Une taxe de séjour au réel

3. Les tarifs votés par l'Argonne Ardennaise

| Catégorie d'hébergement | Tarif plancher | Tarif plafond | Tarif moyen adopté par les collectivités | Tarif 2C2A |
|--------------------------------|----------------|---------------|--|------------|
| Camping 1 à 2 étoiles | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € |
| Camping 3 à 5 étoiles | 0,20 € | 0,60 € | 0,45 € | 0,45 € |
| Gites et hôtel sans classement | 1% | 5% | 3,5% | 2,50 % |
| Gites et hôtels 1 étoile | 0,20 € | 0,80 € | 0,56 € | 0,50 € |
| Gites et hôtels 2 étoiles | 0,30 € | 0,90 € | 0,67 € | 0,65 € |
| Gites et hôtels 3 étoiles | 0,50 € | 1,50 € | 0,93 € | 1,05 € |
| Gites et hôtels 4 étoiles | 0,70 € | 2,30 € | 1,32 € | 1,45 € |
| Chambre d'hôtes | 0,20 € | 0,80 € | 0,56 € | 0,50 € |

Des exemples :

| Catégorie d'hébergement | Colombey-Les-Deux-Eglises | Châlons-En-Champagne | Rocroi | Douzy | Verdun | Grand Reims | 2C2A |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------|--------|--------|--------|-------------|--------|
| Campings 1 à 2 étoiles | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € |
| Campings 3 à 5 étoiles | 0,40 € | 0,50 € | 0,37 € | 0,20 € | 0,55 € | 0,55 € | 0,45 € |
| Gites et hôtels sans classement | 3 % | 5 % | 3% | 1% | 3% | 5% | 2,5% |
| Gites et hôtels 1 étoile | 0,50 € | 0,60 € | 0,46 € | 0,20 € | 0,75 € | 0,75 € | 0,50 € |
| Gites et hôtels 2 étoiles | 0,60 € | 0,80 € | 0,55 € | 0,30 € | 0,90 € | 0,90 € | 0,65 € |
| Gites et hôtels 3 étoiles | 0,80 € | 1,10 € | 0,64 € | 0,50 € | 1,00 € | 1,50 € | 1,05 € |
| Gites et hôtels 4 étoiles | 1,00 € | 1,30 € | 0,73 € | 0,70 € | 1,50 € | 2,25 € | 1,45 € |
| Chambres d'hôtes | 0,50 € | 0,60 € | 0,46 € | 0,20 € | 0,75 € | 0,75 € | 0,50 € |
| Taxe additionnelle | OUI | NON | OUI | OUI | NON | NON | OUI |

5. La collecte ?

TAXE DE SÉJOUR

| Nombre De personnes assujetties | Nombre de nuits | Tarif taxe de séjour | Montant taxe encaissé |
|---------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------|
| x | x | = | |

Le règlement de la taxe de séjour se fait sur place et peut être effectué indépendamment du règlement de la location.



Vos obligations en tant qu'hébergeur :

- Rendre visibles les tarifs de la taxe de séjour dans votre hébergement
- Percevoir la taxe de séjour avant le départ des clients
- Faire figurer la taxe de séjour sur la facture établie à vos clients (selon l'opérateur touristique)
- Faire parvenir une déclaration
- Reverser la taxe de séjour à la communauté de communes

Période de recouvrement de la taxe :

- Du 1^{er} janvier au 30 juin
- Du 1^{er} juillet au 31 décembre
- Déclaration et date de paiement :
- Délai de 20 jours à compter de ces échéances

Infractions et sanctions prévues par la loi :

Un logeur qui n'aurait pas collecté la taxe de séjour encourt l'amende prévue pour les contraventions de 4^{ème} classe, soit une amende pouvant atteindre 750€

La collecte... avant, pendant, après ?



Cas 1 : sans centrale de réservation

Exemples :
votre site internet, clé vacances, réservation par téléphone ou par mail

Sur place



Cas 2 : par des agences de voyages ou des opérateurs

Exemples :
Thomas Cook, Carrefour voyages, Leclerc voyages

Sur place

Exemples :
Expedia, Booking

Voir le contrat de réservation



Cas 3 : par les plateformes de locations saisonnières

Exemples : Aritel-HomeAway, Airbnb, Groupe SeLoggerVacances, Leboncoin.fr, tripadvisor, InterHome, Popliday, Homelidays, Gîtes de France

La plateforme ne collecte pas la taxe de séjour ?

Sur place

La plateforme ne collecte pas le montant indiqué dans la délibération ?

La plateforme collecte directement & correctement ?
Sera reversée à l'A.A

6. La taxe de séjour pour le développement touristique



Un office de tourisme, à quoi ça sert ?



Taxe de séjour

- Dans le cas particulier où il existe un Office de Tourisme communautaire constitué sous la forme d'un établissement public industriel et commercial, la communauté de communes doit reverser la totalité du produit de la taxe de séjour à cet établissement public
- Le produit de cette taxe est entièrement affecté à des dépenses destinées à favoriser le développement touristique



7. Questions diverses

