

REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE  
Délibération n° DB 2022-77

Date de la convocation : 09/11/2022

Membres en exercice : 24

Membres présents : 18

Membres votants : 20

Le dix-sept novembre deux mille vingt-deux, le Bureau communautaire, dûment convoqué, s'est réuni à Vouziers, sous la Présidence de M. Benoit SINGLIT.

Présents : Mmes Danièle ANDREY, Valentine DION, Nadège LAMPSON-GUEILLIOT et Françoise PAYEN et MM. Roland CANIVENQ, Pascal COLSON, Bruno DAUPHY, Jean DE POUILLY, Vincent FLEURY, Pierre LAURENT CHAUVET, Gérald LORFEUVRE, Michel MEIS, Léopold Désiré NANJL, Jean-Pol RICHELET, René SALEZ, Benoit SINGLIT, Vincent THIERION et Bruno VALET.

Excusés avec pouvoir de vote : M. Christophe MANCEAUX donne pouvoir de vote à M. Désiré NANJL et M. Pierre POTRON donne pouvoir de vote à M. Pierre LAURENT CHAUVET.

Secrétaire de séance : Mme Françoise PAYEN

---

OBJET : REHABILITATION ET EXTENSION DE LOCAUX COMMUNAUTAIRES  
AUTORISATION DE DEPOT DE DEMANDES DE SUBVENTION

Vu la délibération DC2016-38 du Conseil Communautaire autorisant le recrutement d'un assistant à maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un nouveau siège communautaire dans la perspective de la mutualisation des services avec la ville de Vouziers ;

Vu la délibération DC2018-41 du Conseil communautaire autorisant l'acquisition par voie de préemption l'immeuble situé au 24 place Carnot, à toute proximité de l'hôtel de ville ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 12 juin 2019 validant le lancement d'un concours de maîtrise d'œuvre pour l'extension des locaux communautaires ;

Vu la délibération DC2021-10 du conseil communautaire approuvant le projet de locaux communautaires et validant le plan de financement ;

.../...

Après en avoir délibéré, le bureau communautaire, DECIDE par 18 voix POUR et 2 ABSTENTIONS (Mme Valentine DION et M. Pascal COLSON), au titre de la DETR 2023,

- D'APPROUVER le plan de financement prévisionnel tel que figurant ci-dessous :

| PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL       |                |   |                                    |                       |                |              |
|--|----------------|---|------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------|
| Dépenses                               |                | Recettes                                  |                                    |                       |                |              |
| Postes de dépense                      | Montant (HT)   | Financier                                 | Dispositif                         | Part                  | Montant        |              |
| Acquisition foncière/immobilière       | 120 000,00 €   | Etat                                      | DSL 2022 PTRTE                     | 0%                    | 235 877,00 €   |              |
| Etudes techniques                      | 23 522,00 €    |   | DETR 2023 (T2)                     | 0%                    | 200 000,00 €   |              |
| Assistance à Maitrise d'Ouvrage        | 22 930,00 €    |   | FNADT                              | 0%                    | 0,00 €         |              |
| Maitrise d'OEuvre                      | 212 470,00 €   |   | AAP*                               | 0%                    | 0,00 €         |              |
| Prestations connexes Maitrise d'oeuvre | 17 600,00 €    |   | AMI**                              | 0%                    | 0,00 €         |              |
| Travaux bâtiment                       | 1 578 041,00 € |   | DGD                                | 0%                    | 0,00 €         |              |
| Travaux VRD                            | 0,00 €         |   | DSL rénovitherm                    | 0%                    | 49 714,00 €    |              |
| Aménagement mobilier                   | 0,00 €         |   | DETR 2022 (T1)                     | 0%                    | 200 000,00 €   |              |
| Frais divers                           | 35 019,89 €    |   | Droit commun***                    | 0%                    | 200 000,00 €   |              |
| Aléas                                  | 47 341,23 €    |   | Région Grand Est                   | Climaxion             | 0%             | 50 000,00 €  |
|  |                |   |                                    | Autre (préciser)      | 0%             | 0,00 €       |
|  |                |   | Conseil Départemental des Ardennes | Contrat de Territoire | 0%             | 446 114,11 € |
|  |                |   | Autre (préciser)                   | 0%                    | 0,00 €         |              |
| TOTAL HT                               | 2 056 924,12 € | TOTAL subventions                         |                                    | 67,17%                | 1 381 705,11 € |              |
|  |                | Reste à charge sur le HT                  |                                    | 32,83%                | 675 219,01 €   |              |
| TVA (base 20%)                         | 411 384,82 €   | FCTVA                                     |                                    |                       | 404 901,40 €   |              |
|  |                | Reste à charge après application du FCTVA |                                    |                       | 6 483,42 €     |              |
| TOTAL TTC                              | 2 468 308,94 € | TOTAL TTC                                 |                                    | 100,00%               | 2 468 308,94 € |              |

- D'AUTORISER le dépôt d'une demande de subvention auprès de l'Etat au titre de la DETR 2023.
- D'AUTORISER le dépôt de demande de subvention auprès de la Région Grand Est, dans le cadre de ses dispositifs d'aide de droit commun et de leurs règlements.
- D'AUTORISER le dépôt de demande de subvention auprès du Conseil Départemental des Ardennes, dans le cadre du contrat de territoire et sur la base d'un avenant à la programmation.
- D'AUTORISER le Président à signer tous les actes à intervenir.

Pour copie conforme.

Le Président,



**Benoît SINGLIT**